



สัญญาเลขที่ ๒/งป.๒๕๖๙

สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารพักนชายทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

สัญญานี้ทำขึ้น ณ กรมช่างโยธาทหารเรือ ถนนวังเดิม แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘ ระหว่าง กองทัพเรือ โดย พลเรือตรี พงษ์ศักดิ์ เลหาบุตร เจ้ากรมช่างโยธาทหารเรือ ผู้รับมอบอำนาจจาก ผู้บัญชาการทหารเรือ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล สำนักงานใหญ่เลขที่ ๒๒๒/๒๐๒ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร โดย นายศิริสิทธิ์ ศิริสวัสดิบุตร กรรมการ ผู้มีอำนาจลงนามและประทับตราสำคัญผูกพันบริษัทฯ ปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E10091220907554 ลงวันที่ ๑๐ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘ และได้มอบอำนาจให้ นางสาวอินธิกา พัฒนวงศ์ มีอำนาจลงนามในสัญญา ตามหนังสือมอบอำนาจลง วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างอาคารพักนชายทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุเครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผนวก ๑ - ใบเสนอราคา จำนวน
- ๒.๒ ผนวก ๒ - ค่าจ้างและการจ่ายเงิน จำนวน ๑๙ (สิบเก้า) งวด จำนวน ๕ (ห้า) หน้า
- ๒.๓ ผนวก ๓ - เงื่อนไขหลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จำนวน ๔ (สี่) หน้า
- ๒.๔ ผนวก ๔ - ตารางการจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ จำนวน
- ๒.๕ ผนวก ๕ - ตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ จำนวน
- ๒.๖ ผนวก ๖ - แผนการทำงาน จำนวน
- ๒.๗ ผนวก ๗ - บัญชีแบบและขอบเขตของงาน จำนวน ๒ (สอง) หน้า พร้อมแบบและรายการประกอบแบบ จำนวน ๖๕ (หกสิบห้า) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น




ข้อ ๓. หลักประกัน ...

An

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขากอนนแจ่งวัฒนะ เลขที่ ค.๔๗๖๙๐๔๖๖๙๑๐๐๐ ลงวันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘ เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๙๒,๗๕๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญาไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไปไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๓๑,๘๕๕,๐๐๐ บาท (สามสิบเอ็ดล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒,๐๘๓,๙๗๑.๙๖ บาท (สองล้านแปดหมื่นสามพันเก้าร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทเก้าสิบกบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๑๙ (สิบเก้า) งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดในข้อ ๑๙.

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขากอนนแจ่งวัฒนะ ชื่อบัญชี บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่บัญชี ๐๔๔ - ๓ - ๖๗๗๑๒ - ๗ ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละสิบห้าของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔.

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น... (หนังสือค้ำประกัน หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทย)... เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกไปเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้


SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงิน ...

An

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ตามข้อ ๔. ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบถึงสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง



SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิ ...

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช่สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๖. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายใน ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้



SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดี เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๑๐. ความรับ ...

An

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหายหรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗. เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ นี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ ผู้รับจ้าง ได้รับความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่



SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(Handwritten signature)

ข้อ ๑๓. แบบรูป ...

(Handwritten mark)

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าว ให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้างค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย


อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ ๒๕,๔๘๔ บาท (สองหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละเท่ากับจำนวนที่จ่ายจริงนับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗. ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย


SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ชื่อ ๑๗. สิทธิของ



ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น จำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นรวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการ ทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาและค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงิน ประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้าง ไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระเงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วน ตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงาน หรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลับเกลี่ย พื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถ ทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบตั้งแต่วันที่การลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือส่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (BILL OF LADING) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้น ให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริ้งงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถานศึกษาที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตร ระดับ ปวช., ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถานบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละสิบ (๑๐) ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ช่างเชื่อมไฟฟ้า
- ช่างเชื่อมแก๊ส
- ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- ช่างไม้ (ก่อสร้าง)
- ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ช่างก่ออิฐ
- ช่างฉาบปูน
- ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต



ผู้รับจ้างจะต้อง ...
(Signature)

(Signature)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิปับัตรดังกล่าวในวรรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๓. งานจ้างเหมาตามสัญญาข้อ ๑ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ ตามประเภทของงาน ก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณตามรายการละเอียดที่แนบท้ายสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ) พลเรือตรี

ผู้ว่าจ้าง

(พงษ์ศักดิ์ เลาทบุตร)

(ลงชื่อ) นางสาว

ผู้รับจ้าง

(อันธิกา พัฒนวงศ์)

(ลงชื่อ) นาวาเอก

พยาน

(เกรียงไกร รักษา)

(ลงชื่อ) ว่าที่ นาวาโท

พยาน

(วิสิทธิ พรหมลี)



ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

หนังสือคำประกัน (หลักประกันสัญญาจ้าง)

47590322095000

เลขที่ ค.47690466910000

วันที่ 21 ตุลาคม 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาทนบุรี จังหวัดนนทบุรี สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 5/6 หมู่ที่ 3 ถนน แจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โดยนางสาวปาริฉัตร ศุภลักษณ์ และ นางเพชรภรณ์ ปุณนารักษ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือคำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ กองทัพอากาศ โดย กรมช่างโยธาทหารเรือ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่พักนิตยภัต (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ กับผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาเลขที่ ๘/ป.2569 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2568 ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน -1,592,750.00-บาท (-หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตน โดยไม่มีเงื่อนไขที่จะคำประกันในการ ชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน -1,592,750.00-บาท (-หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใด ๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้ดังกล่าวก่อน

๒. หนังสือคำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 21 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2571 และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการคำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการคำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้า ได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
(นางสาวปาริฉัตร ศุภลักษณ์)

(Handwritten signature)

ผู้คำประกัน

ตำแหน่ง

หัวหน้าธนกิจ

ผู้จัดการสาขา

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

พยาน

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

พยาน

BB 0324 App

CPSLG251025995

CPSLG251025402

CASE201803768, DEAL 103298353

CASE201447696, DEAL 103294262



SSI Development Co., Ltd
บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด



ด่วนมาก

ลับ

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กพสด.ชย.ทร. (แผนกซ่อมบำรุง โทร.๕๕๕๘๑)

ที่ ต่อ กพสด.๑ ลับ เลขรับ ๓๑๓/๖๘

วันที่ ๒๕ ก.ย.๖๘

เรื่อง การประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคางานจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยวิธีคัดเลือก

เสนอ ชย.ทร.

๑. เมื่อ ๒๕ ก.ย.๖๘ ทร.อนุมัติแบบ ตำบลที่ และประมาณการงานจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ในวงเงิน ๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยกำหนดเงื่อนไขการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ให้กับผู้รับจ้าง และอนุมัติให้ ชย.ทร.จ้างบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) ๑ ในราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง เป็นเงิน ๓๑,๘๕๕,๐๐๐ บาท (สามสิบเอ็ดล้านแปดแสนแปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ตามผลการพิจารณาของคณะกรรมการจ้างโดยวิธีคัดเลือก รายละเอียดตามบันทึก กบ.ทร. (สกบ.) ลับ ด่วนมาก ที่ กท ๐๕๐๖.๓/๙๙ ลง ๑๖ ก.ย.๖๘ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

๒. กพสด.ชย.ทร. ขอเสนอประกอบการพิจารณา ดังนี้

๒.๑ งานตามข้อ ๑. ได้รับการส่งจ่ายงบประมาณพร้อมเงินจัดสรรให้ดำเนินการแล้วโดยใช้งบประมาณปี ๖๘ จำนวน ๓๑,๘๕๕,๐๐๐ บาท ให้ ชย.ทร.ถืองบประมาณ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายดังกล่าว โดยใช้งบประมาณตามแผนงานพื้นฐานด้านความมั่นคง งบลงทุน ค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าปรับปรุงบ้านพักโรงเรียน และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ทั่วไป รหัส 6811320/ 02005130001003220007/6805051033220007/02005680379400000/ 680379400000203

๒.๒ ตามระเบียบฯ ข้อ ๗๗ และข้อ ๑๖๑ กำหนดสรุปว่า เมื่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐให้ความเห็นชอบรายงานผลการพิจารณาและผู้มีอำนาจสั่งซื้อหรือสั่งจ้างแล้ว ให้หัวหน้าเจ้าหน้าที่ประกาศผลผู้ชนะการซื้อหรือจ้างโดยวิธีคัดเลือกในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางและของหน่วยงานของรัฐ และประกาศโดยเปิดเผย ณ สถานที่ปิดประกาศของหน่วยงานของรัฐ โดยการลงนามในสัญญาจะกระทำได้เมื่อพ้นระยะเวลาการอุทธรณ์ตามมาตรา ๖๖ วรรคสอง (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๒.๓ พ.ร.บ.การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๖๖ ให้หน่วยงานของรัฐประกาศผลผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือผู้ได้รับการคัดเลือก และเหตุผลสนับสนุนในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางและของหน่วยงานของรัฐตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด และให้ปิดประกาศโดยเปิดเผย ณ สถานที่ปิดประกาศของหน่วยงานของรัฐนั้น การลงนามในสัญญาจัดซื้อจัดจ้างจะกระทำได้ต่อเมื่อล่วงพ้นระยะเวลา อุทธรณ์และไม่มีผู้ใดอุทธรณ์ตามมาตรา ๑๑๗ หรือในกรณีที่มีการอุทธรณ์ เมื่อหน่วยงานของรัฐได้รับแจ้งจากคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ให้ทำการจัดซื้อจัดจ้างต่อไปได้ เว้นแต่ การจัดซื้อจัดจ้างที่มีความจำเป็นเร่งด่วนตามมาตรา ๕๖ (๑) (ค) หรือการจัดซื้อจัดจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง หรือการจัดซื้อจัดจ้างที่มีวงเงินเล็กน้อยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๙๖ วรรคสอง หน่วยงานของรัฐสามารถลงนามในสัญญาได้โดยไม่ต้องรอให้ล่วงพ้นระยะเวลาอุทธรณ์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

๒.๔ คณะกรรมการ

ลับ

๒.๔ คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๕/ว๑๘๙ ลง ๒๙ มี.ค.๖๖ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) แจ้งเวียนการปฏิบัติให้หน่วยงานของรัฐแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอ กล่าวโดย คือ กรณีที่หน่วยงานของรัฐจัดทำประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคาให้หน่วยงานของรัฐจัดทำแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างจากระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) แล้วแต่กรณีเพื่อแจ้งให้ผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ทราบ และให้คณะกรรมการพิจารณาผลการจัดซื้อจัดจ้างจัดทำแบบแจ้งเหตุผลเพิ่มเติมสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอ พร้อมกับการส่งแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างโดยแจ้งเฉพาะผลการพิจารณาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น สำหรับแบบแจ้งเหตุผลเพิ่มเติมสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายถือเป็นส่วนหนึ่งของแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งหน่วยงานของรัฐต้องนำเข้า (Upload) ในระบบ e-GP เพื่อแจ้งให้ผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายทราบ และให้นำแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างและแบบแจ้งเหตุผลเพิ่มเติมนี้ไปใช้กับวิธีคัดเลือกด้วย

๒.๕ คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ (กวจ.) มีหนังสือแจ้งแนวทางการปฏิบัติในการปรับลดราคาในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาในงานจ้างก่อสร้างในชั้นการลงนามในสัญญา กำหนดให้หน่วยงานของรัฐปรับราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาโดยเทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้น และให้นำรายละเอียดในการปรับลดราคาในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ไปเป็นเอกสารแนบท้ายของสัญญาด้วย ทั้งนี้ ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐมอบหมายเจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการรายละเอียดตามคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๓/ว๒๓๒ ลง ๘ เม.ย.๖๘ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖)

๒.๖ การแต่งตั้งข้าราชการนอกสังกัด ชั้นยศ น.อ.ที่รับเงินเดือน ระดับ น.๕ หรือเทียบเท่าลงมา เป็นคณะกรรมการตามระเบียบฯ โดยไม่จำกัดวงเงินในการจัดซื้อหรือจัดจ้างตามที่ได้รับคามยินยอมจากหัวหน้าส่วนราชการ ของผู้นั้น อยู่ในอำนาจของ จก.ชย.ทร. ในฐานะ หน.หน่วยที่ถืองบประมาณ ตามคำสั่ง ทร. ที่ ๑๘๘/๒๕๖๖ ลง ๒๕ ก.ค.๖๖ ผนวก ก ข้อ ๔ ลำดับที่ ๘๒๑

๓. กพสค.ชย.ทร. พิจารณาแล้ว ดังนี้

๓.๑ ผลการอนุมัติแบบ ฯ และอนุมัติสั่งจ้างตามข้อ ๑. จะต้องดำเนินการประกาศผลผู้ชนะการจ้าง และระยะเวลาอุทธรณ์ไม่น้อยกว่า ๗ วันทำการนับแต่วันประกาศผลการจัดซื้อจัดจ้าง ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ในชั้นตอนต่อไปตามข้อ ๒.๓ เพื่อให้การทำสัญญาในชั้นตอนต่อไปเป็นไปได้ด้วยความรวดเร็วและลดภาระงานทางธุรการของผู้บังคับบัญชา จึงเห็นควรรับทราบผลการอนุมัติแบบ ฯ และอนุมัติสั่งจ้าง บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการงานจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) ฯ กับมอบอำนาจเฉพาะกรณี ให้ ทก.กพสค.ชย.ทร./หัวหน้าเจ้าหน้าที่ เป็นผู้ลงนามในหนังสือแจ้ง บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้าทำสัญญาจ้าง โดยให้ใช้ คำว่า “ทำการแทน จก.ชย.ทร.” กรณีเมื่อล่วงพ้นระยะเวลาอุทธรณ์และไม่มีผู้อุทธรณ์แล้ว และเพื่อให้การดำเนินการมีความสอดคล้องกับระเบียบฯ ตามข้อ ๒.๔ กพสค.ฯ จึงได้จัดทำประกาศผลผู้ชนะพร้อมเหตุผลสนับสนุน แบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้าง มาเพื่อพิจารณาลงนามด้วยแล้ว (ที่แนบ)

๓.๒ เพื่อให้การดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) ฯ เป็นไปตามแนวทางปฏิบัติ ตามข้อ ๒.๕ เห็นควรให้หัวหน้าเจ้าหน้าที่ประสานผู้ชนะการเสนอราคา เพื่อจัดทำแบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา โดยปรับราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาโดยเทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้น แล้วเสนอ ชย ทร.(ผ่าน กพสค.ชย.ทร.) เพื่อขอความเห็นชอบแบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคาในโอกาสแรก

๓.๓ เพื่อให้ ...

๓.๓ เพื่อให้การจ้างงานตามข้อ ๑ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างอาคารพักนายนทหารสัญญาบัตร (SOQ) ฯ เพื่อรับผิดชอบการบริหารสัญญาหรือข้อตกลงและการตรวจรับพัสดุและให้ตรวจผลงานที่ผู้รับจ้างส่งมอบภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประธานฯ ได้รับทราบ การส่งมอบงาน และให้ทำการตรวจรับให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด แล้วเสนอผลการตรวจรับ ให้

๓.๓.๑ น.อ.ประจักษ์ สุกุลพรรณ	(ชย.ทร.)	ประธานกรรมการ
๓.๓.๒ น.อ.ทูลถวาย ศรีทุมมา	(ชย.ทร.)	กรรมการ
๓.๓.๓ น.อ.ฉัตรชัย วัฒนธรรม	(ชย.ทร.)	กรรมการ
๓.๓.๔ น.อ.ชนะ ภูมิประเสริฐ	(ชย.ทร.)	กรรมการ
๓.๓.๕ ว่าที่ ร.ท.สายันต์ จันประดิษฐ์พร	(รร.นร.)	กรรมการ

๔. เห็นควร

๔.๑ ทราบผลการอนุมัติแบบ ต่าบลที่ และประมาณการงานก่อสร้างอาคารพักนายนทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ ต่าบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ในวงเงิน ๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยกำหนดเงื่อนไขการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ให้กับผู้รับจ้าง และอนุมัติให้ ชย.ทร. จ้างบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ ดำเนินการก่อสร้างอาคารพักนายนทหารสัญญาบัตร (SOQ) ฯ ในราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง เป็นเงิน ๓๑,๘๕๕,๐๐๐ บาท กับมอบอำนาจ เฉพาะกรณีให้ ทก.กพสด.ชย.ทร./ หัวหน้าเจ้าหน้าที่ เป็นผู้ลงนามในหนังสือแจ้งให้ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้าทำสัญญาจ้าง ตามข้อ ๓.๑

๔.๒ ลงนามในประกาศผลผู้ชนะการจัดจ้าง และแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอ (ที่แนบ)

๔.๓ ให้ หัวหน้าเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ตามข้อ ๓.๒

๔.๔ แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และให้ดำเนินการ ตามข้อ ๓.๓

๔.๕ ให้ กผค.ชย.ทร. ดำเนินการด้านงบประมาณ กับส่งคืนงบประมาณตามข้อ ๓.๑

๔.๖ ให้ แผนกการเงิน บก.ชย.ทร. ดำเนินการด้านการเงิน

๔.๗ ให้ แผนกพระธรรมนูญ บก.ชย.ทร. จัดทำสัญญาจ้างแบบปรับราคาได้ กำหนดการจ่ายเงิน ค่าจ้างล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับจ้างต้องมีช่างฝีมือ จำนวน ๘ สาขา ตามรายละเอียดขอบเขตของงานฯ ข้อ ๑๖.

๔.๘ ให้ กพสด.ชย.ทร. ประกาศผลผู้ชนะในเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง ของ ทร. และของ ชย.ทร. พร้อมปิดประกาศ ณ บอร์ดประกาศของ กพสด.ชย.ทร.กับนำแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้างนำเข้า (Upload) ในระบบ e-GP เพื่อแจ้งให้ผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายทราบ

๔.๙ ให้ กพ.บก.ชย.ทร. ...



ลับ

- ๔ -

๔.๙ ให้ กพ.บก.ชย.ทร.(แผนกธุรการ) สำเนาบันทึกนี้ และบันทึก กบ.ทร. (สกบ.) ลับ ส่วนมาก กบ.ทร. (สกบ.) ลับ ส่วนมาก ที่ กท ๐๕๐๖.๓/๙๙ ลง ๑๖ ก.ย.๖๘ พร้อมผนวกให้ กผค.ชย.ทร. กพสค.ชย.ทร. กงช.ชย.ทร. และสำเนาเฉพาะบันทึกนี้ให้ แผนกการเงิน บก.ชย.ทร. รร.นร. ประธานคณะกรรมการ กำหนดราคากลาง (น.ท.สายันต์ ทองแสน) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต้นเรื่องทั้งหมดพร้อมประกาศผลผู้ชนะการจัดจ้างและแบบแจ้งผลการจัดซื้อจัดจ้าง ส่งแผนก พระธรรมนูญ บก.ชย.ทร.

จึงเสนอมาเพื่อโปรดอนุมัติตามข้อ ๔

น.อ. 
ทก.กพสค.ชย.ทร.

น.อ. 
หน.นฝอ.ชย.ทร.
 ก.ย.๖๘

- อนุมัติตามข้อ ๔ /ลงนามแล้ว

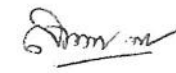

รับคำสั่ง ผบ.ทร.

พล.ร.ต.



จก.ชย.ทร.

 ก.ย.๖๘

น.อ. 
รอง จก.ชย.ทร.(๒).
 ก.ย.๖๘

ลับ

ใบเสนอราคา

เรียน ประธานกรรมการจ้างโดยวิธีคัดเลือก

๑.ข้าพเจ้า (ชื่อนิติบุคคล) บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 อยู่เลขที่ 222/202 หมู่ที่ ๑๑ ต.ตรอก/ซอย ถนน แจ่งวัฒนะ
 ตำบล/แขวง หงส์ทอง อำเภอ/เขต หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 โทร 081-4262477 โดย นายศิริสิทธิ์ ศิริสวัสดิบุตร

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาหลักเกณฑ์และเงื่อนไขต่างๆ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว
 รวมทั้ง รับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๒.ข้าพเจ้าเสนอที่จะทำงาน จ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารสัญญาบัตร (SOQ) โรงเรียนนายเรือ
ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

ตามข้อกำหนด เงื่อนไข แบบรูปรายการละเอียด ตามราคาตั้งที่ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้าง และราคาแนบท้าย
 ใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 31,865,000.00 บาท
 (สามสิบเอ็ดล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
 ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 2,084,626.17 บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่ง
 ไปด้วยแล้ว

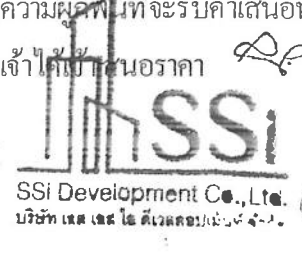
๓.คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา 120 วัน นับแต่วันเสนอราคาและกรมช่างโยธาทหารเรือ อาจ
 รับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยึดไปตามเหตุผลอันสมควร
 ที่ กรมช่างโยธาทหารเรือ ร้องขอ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบงาน ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันที หรือทันทีที่ได้รับแจ้ง
 จากกรมช่างโยธาทหารเรือ ว่าให้เริ่มทำงานตามสัญญา และจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขโดยครบถ้วนถูกต้องภายใน
 360 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้ชนะการคัดเลือก ข้าพเจ้ารับรองที่จะ
 ๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างของทางราชการกับ กองทัพเรือ โดย กรมช่างโยธาทหารเรือ
 ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามที่ทางราชการกำหนด ให้แก่ กองทัพเรือ โดย
 กรมช่างโยธาทหารเรือก่อน หรือ ในขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาตามสัญญาที่
 ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน


๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า กรมช่างโยธาทหารเรือ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ
 รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา






๑. ข้าพเจ้า ...
 (Signature and stamp area)

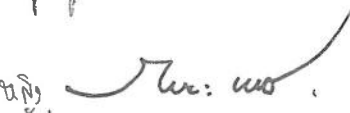
น.อ. [Signature]
 น.ต. [Signature]
 ร.อ. [Signature]
 ร.อ. บัญ [Signature]


- ๗. ข้าพเจ้าขอรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่เกิดขึ้น เป็นเวลา ๒ (สอง) ปีนับถัดจากวันที่ทางราชการได้รับมอบงาน
- ๘. หากข้าพเจ้าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา ข้าพเจ้ายินดีให้ปรับในอัตราร้อยละ ๐.๐๘ (ศูนย์จุดศูนย์แปด) ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน
- ๙. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า กรมช่างโยธาทหารเรือ ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น
- ๑๐. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัทสัญชาติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน
- ๑๑. ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ กองทัพเรือ โดย กรมช่างโยธาทหารเรือ ดำเนินการกับข้าพเจ้าได้ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ค่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ที่ ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ ในกรณีผู้รับจ้างทำงานล่าช้า


น.อ.  เสนอมา ณ วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

น.ต.  (ลงชื่อ) 

ร.อ.  (นายศิริสิทธิ์ ศิริสวัสดิบุตร)

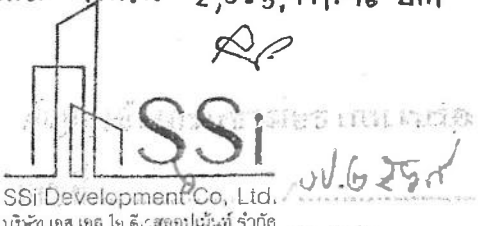
ร.อ.  ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ


ร.อ.  ประทับตรา (ถ้ามี)

ร.อ. 



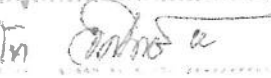


ตามที่คณะกรรมการฯ ได้ทำการต่อวงราคาเพื่อให้ลดราคาลงอีก พงบริษัทฯ
 ยินดีลดราคาลงคงเหลือเป็นเงินทั้งสิ้น 31,๘๕๕,๐๐๐ บาท (สามสิบเอ็ดล้าน
 แปดแสนห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 2,0๙3,๙๗1.๙6 บาท
 ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และ ค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว



หมายเหตุ : การกรอกรื้อความในใบเสนอราคาต้องใช้ตัวพิมพ์ทั้งหมด  กรมช่างโยธาทหารเรือ
 จะไม่พิจารณาใบเสนอราคาของผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามดังกล่าว



ค่าจ้างและการจ่ายเงิน : งานจ้างก่อสร้างอาคาร พักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

ทางราชการจะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด โดยแบ่งออกเป็น 19 งวด รวมก่อสร้างทั้งโครงการแล้วเสร็จ ภายใน 360 วัน ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิกเงินค่าจ้างของแต่ละงวดได้ / หากงานในแต่ละงวดนั้นไม่ต่อเนื่องกัน ยกเว้นงวดที่ 1 และงวดที่ 19 (งวดสุดท้าย) มีรายละเอียดดังนี้

no. นร. 7/๒๖

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ งานทั่วไป

- ส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้าง ต่อหน่วยงานเจ้าของสถานที่
- จัดทำอาคารสำนักงาน , โรงงาน , โรงเก็บของชั่วคราว และจัดทำโต๊ะ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกในการตรวจสอบงานก่อสร้างตามเงื่อนไขและข้อผูกพัน
- จัดทำป้ายโครงการและพื้นที่จัดแสดงตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ ,เอกสารแนะนำสินค้าของวัสดุที่จะใช้ใน งาน ก่อสร้างตามที่กำหนดในตารางวัสดุในรายการก่อสร้าง ฯ เสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบและให้ติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างจนกว่าจะส่งมอบงานงวดสุดท้าย

งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- งานรื้อถอนอาคารในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ถากถางพื้นที่ กำจัดวัชพืช และสิ่งกีดขวางบริเวณที่ก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการปักผังบริเวณ แสดงตำแหน่งก่อสร้างอาคาร และกำหนดค่าระดับทั้งหมด
- เจาะสำรวจดิน พร้อมรายงานแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

.....
งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

no. นร. 7/๒๖

- ปรับถมดินพร้อมบดอัดแน่นให้ได้ระดับตามที่กำหนดแล้วเสร็จไม่ต่ำกว่า 90%
- งานเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ ไม่ต่ำกว่า 50%
- งานกำจัดปลวกทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

.....
งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7 (เจ็ด) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

no. นร. 7/๒๖

- งานเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน seismic test แล้วเสร็จ
- งาน dynamic load test แล้วเสร็จ
- ขุดหลุมเทคอนกรีตฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตต่อม่อทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 80 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

.....
งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7 (เจ็ด) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

no. นร. 7/๒๖

- เทคอนกรีตคานรับพื้นชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- พื้น ค.ส.ล.หล่อในที่ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จพร้อมวางท่อระบบประปา-สุขาภิบาลในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 100 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

Handwritten signature: *[Signature]*
 SSI Development Co., Ltd.
 บริษัท เอส เอส ไอ ดี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

[Handwritten mark]

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7 (เจ็ด) ของ ^{นอ. พว ๗๖^๒} ค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- เทศคอนกรีตคานรับพื้นชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทศคอนกรีตเสารับคานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางพื้นสำเร็จ พร้อมเทศคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- พื้น ค.ส.ล.หล่อในที่ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จพร้อมวางท่อระบบประปา-สุขาภิบาลในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- หล่อคอนกรีตบันไดทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6 (หก) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- เทศคอนกรีตคานรับโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- โครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุผนังหลังคา อุปกรณ์ประกอบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 135 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ก่อผนังชั้นที่ 1 พร้อมทเสาเอ็นแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟในผนัง ที่ชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ก่อผนังชั้นที่ 2 พร้อมทเสาเอ็นแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟในผนัง ที่ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 165 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 9 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ฉาบปูนผนังภายนอกชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 10 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ฉาบปูนผนังภายนอกชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้น ผนังภายใน-นอก ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน และฝ้าชายคาชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟเหนือฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 195 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๒๐.๗๖ ๗๗

งวดที่ 11 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ติดตั้งวัสดุฝ้าเพดาน และฝ้าชายคาชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้น และทับหน้าฝ้าเพดานชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน และฝ้าชายคาชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นผนังภายใน-นอก ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟเหนือฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๒๐.๗๖ ๗๗

งวดที่ 12 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ติดตั้งวัสดุฝ้าเพดาน และฝ้าชายคาชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้น และทับหน้าฝ้าเพดานชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุผนังห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุพื้นห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 225 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๒๐.๗๖ ๗๗

งวดที่ 13 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ติดตั้งราวระเบียง ราวบันได แล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุพื้น ทำผิวพื้น และผิวบันไดชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำผิวผนังชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้นงานทาสี)
- งานผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

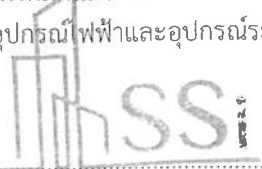
๒๐.๗๖ ๗๗

งวดที่ 14 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ทาสีทับหน้าผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง กระจก พร้อมมุ้งลวด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินสายไฟฟ้าและสายระบบต่าง ๆ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ระบบต่าง ๆ , ดวงโคม สวิตซ์ , ปลั๊ก , ภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 255 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

Signature



no. ๗๖ ๗๗ ๔

งวดที่ 15 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6 (หก) ของ ค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานม่านทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

no. ๗๖ ๗๗

งวดที่ 16 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7 (เจ็ด) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมอุปกรณ์ประกอบท่อ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานถังเก็บน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบประปา-สุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ประสานการประปา และไฟฟ้า ให้ดำเนินการต่อเชื่อมระบบประปา-สุขาภิบาล และไฟฟ้า ภายนอก

ให้แล้วเสร็จภายใน 285 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

no. ๗๖ ๗๗

งวดที่ 17 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานจ้างก่อสร้างอาคารพักสัญญาบัตร (SOQ) รร.นร.

- งานท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำและบ่อพัก และงานสุขาภิบาลภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าภายนอกอาคาร พร้อมติดตั้งหม้อแปลงแล้วเสร็จ
- ต่อระบบประปา-สุขาภิบาล และระบบไฟฟ้าเข้ากับระบบภายนอกทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

no. ๗๖ ๗๗

งวดที่ 18 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานถนน และลานภายนอก

- งานลานด้านหน้าอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานทั่วไป

- ส่งแบบก่อสร้าง (AS-BUILT DRAWING) ทุกระบบให้กับเจ้าหน้าที่ทางราชการ
- ส่งมอบหนังสือรับรองการใช้สี, หนังสือรับประกันคุณภาพวัสดุ และหนังสือรับประกันระบบ กำจัดปลวก จากผู้แทนจำหน่ายหรือผู้ติดตั้งตามที่กำหนดให้กับทางราชการ
- ทดสอบการทำงานของส่วนประกอบอาคาร และระบบต่าง ๆ ของอาคารได้แก่ ระบบประปา-สุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า และระบบอื่น ๆ ทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 330 นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

no. ๗๖ ๗๗

งวดที่ 19 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการให้งานทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการ และตามสัญญา รวมทั้ง

ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน 360 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

Handwritten signature



Handwritten signature

หมายเหตุ :

- ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิกเงินค่าจ้างข้ามงวดได้ หากงานไม่ต่อเนื่องกัน
- ผู้รับจ้างสามารถขอรับเงินล่วงหน้าได้ในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าจ้างทั้งหมด โดยหากผู้รับจ้างรับเงินล่วงหน้าไปในอัตราร้อยละเท่าใด เมื่อส่งมอบงานทางราชการจะหักคืนจากเงินค่าจ้างงวดที่ส่งมอบ ในอัตราร้อยละเท่า่นั้น

กองออกแบบ กรมช่างโยธาทหารเรือ



๑. ผู้รับจ้างกรมช่างโยธาทหารเรือ
 ๒. ๒๒๖๗
 ๓. หอเรือที่ ๒๒๖๗
 ๔. ๓๓
 ๕. ๓๓๑๑๐๓
 ๖. ๓๓๑๑๐๓